

深化拓展“深学争优、敢为争先、实干争效”行动

规范“三资”管理 守护村集体“家底”

本报讯 村里有多少资金、资产、资源？盘活利用情况怎么样？农村集体“三资”事关群众切身利益，2022年以来，漳州市纪委监委紧盯小微权力运行，推行“四定一督”机制，在村（社区）集体资产交易中，推广定底价、定年限、定程序、定约束条款的“四定准则”，落实纪检监察机关全过程监督，推动“三资”管理规范化、制度化。

云霄县列屿镇青径村，四面群山环绕，空气中弥漫着水汽。万亩虾池中，一条条成虾活蹦乱跳。村民陈朝和忍不住向记者分享喜悦：“今年收成好，而且池塘租金收益让村集体的‘钱袋子’鼓起来，我们也能共享发展红利了。”

云霄县位于东山湾和诏安湾交汇处，海洋渔业资源丰富，水产养殖场星罗棋布。在青径村，养殖池属于村里的集体资源，在靠海吃海的村民眼里，这些养殖池都是“金娃娃”。

然而，此前一处总面积175亩的养殖虾池长期被部分村民占用，承包金赖着不交。2017年，村里想将其收回，但因触动众多养殖户的利益，收回难度很大。

2022年开始，漳州市纪委监委坚持问题导向，将农村集体“三资”管理不规范问题纳入“点题整治”，在群众意见较为集中的云霄县试点推行“四定一督”机制，通过“定底价”破解“低价包”问题、“定年限”破解“长期包”问题、“定程序”破解“权力包”问题、“定合同约束条款”破解“冤大头包”问题，确保农村集体“三资”监督监管精细化、可持续、见效果。

“实行‘四定一督’机制之后，村委会有了抓手，资产资源发包全过程向村民公开。”列屿镇纪委书记、监察组组长林淑丹表示，在“四定一督”机制下，青径村通过召开村民代表大会表决，成功收回被占用的虾池，挽回了村集体损失。而后，按照流程规范发包，促进村集体每年增收28万元。

杜绝违规操作后，如何定招投标底价？云霄县将全县的资产资源分为山地、耕地、养殖池、滩涂等8类，并按城关、沿海、山区三个片区进行分类定价。根据前5年同区域、同类别资产资源交易平均价等情况，制定出发包底价，再报乡镇班子研究同意，提交村民代表大会讨论表决，最后进入公共项目交易监管中心进行竞标。

“‘四定一督’机制运用以来，云霄县累计追回被拖欠资金1565.54万元，规范发包各类资产资源723宗，带动村集体增收5142.59万元。”云霄县纪委监委党风政风监督室主任郭黎明说。

最近，漳浦县官浔镇溪坂村对一批集体店面进行发包，这可是村里的一件大事。

溪坂村是海峡两岸花卉博览会、农博会的举办地，也是远近闻名的花卉苗木种植村，全村97%的农户都从事花卉种植经营。

“每到村集体资产资源发包，村民和我们的关系就紧张起来。如果没有中标，就会怀疑我们在里面做了手脚。”溪坂村党总支书记、村委会主任翁国兴说，这次进行重新发包的是该村综合服务中心的店面，共有15间。什么时候发包？底价多少？用什么形式发包？这些都是村民关心的问题。

“之前，资产资源发包掌握在少数村干部手里。有了‘四定一督’后，年限、底价、程序还有合同的规范性都有据可依，而且要通过村民代表大会同意之后，再发布公告并统一公开招投标。”官浔镇纪委书记、监察组组长黄志国说，镇里联合公共项目交易监管中心对事项进行全程监督，并按照“四定一督”机制，对溪坂村集体店面的处置方案、竞标方式进行指导和审定。最终，溪坂村对照价格指引估算店面发包价格，确定底价为19.47元/平方米/月，以3年为期。

在发包现场会上，业主代表、村务监督委员会成员、镇公共项目交易监管中心成员、驻村工作队成员共同参与招标，镇纪委监委到场跟进监督。本次发包总计出租面积1444平方米，目前已租出55%，在全部发包后，预计增加村集体收入100万余元。村民则通过村级小微权力监督微信群里的直播链接，观看了店面发包的全过程。

“四定一督”，如何“督”？漳州突出“严、准、实、稳”，构建市县分级实施、镇村具体负责的监督格局，聚焦落实“四定”要求，建立监督清单，整合县乡纪委、村级党风监督员、村级纪检委员等监督力量，确保农村集体“三资”监督监管精准化、可持续、见效果。

数据显示，“四定一督”推行以来，漳州市已追回拖欠资金6373万元，整改问题合同7024份，重新规范发包各类资产资源4789宗，带动村集体增收5.74亿元。

（来源：福建日报）

云霄双岭村

百香果界“新贵”上市

本报讯（张滢 陈杭）7月10日，在云霄县陈岱镇双岭村百香果种植基地里，绿油油的藤蔓下，饱满的百香果挂满枝头，散发出阵阵清香，果园里荡漾着果农丰收的喜悦……

这里的百香果品种为“钦蜜9号”，又名“黄金百香果”。该品种被誉为百香果界的“新贵”，果肉饱满，味道鲜甜，深受市场欢迎。

走进汉园家庭农场，只见百香果藤蔓爬满枝架，一个个饱满、黄绿相间的果实挂满藤条，散发着淡淡果香。藤架下，果农正忙着采摘成熟的果子，一派繁忙的丰收景象。

“我们现在种植的面积差不多有十四亩左右，现在已经开始采摘了，每天可以采摘一百多斤，可以采摘一周左右，一年可以采摘六批次。”云霄县汉园家庭农场负责人王汉强介绍。

好品质自然有好市场。相对于其他品种百香果，“钦蜜9号”黄金百香果果香馥郁，品质优良，打开果皮，里面的果肉汁多饱满，酸甜可口的味道令人回味无穷，市场反馈非常好，很多收购商都提前预订。

“我们现在的收购价是一斤13块钱左右，主要通过电商进行销售，也有线下下的水果店商户合作销售，批发给他们。”王汉强说。

望着布满藤蔓的累累果实，王汉强对未来信心满满，他将黄金百香果种成“甜蜜”事业，带来好“钱”景。

“我们下一步的计划是在原有的百香果园基础上，开设百香果乡村农业旅游农场，增加我们村的知名度，引流推广，然后结合百香果园进行开放式采摘，做一些百香果的甜品、饮品，进行前期的引流推广。”王汉强介绍。



“钦蜜9号”黄金百香果



东厦镇北江水闸提升改造工程施工现场

本报讯（方楚楚 陈志宁 冯汪煜 吴慕瑶）盛夏时节，骄阳似火，在云霄县各重点项目建设现场，广大建设者面对高温“烤”验，坚守一线、挥洒汗水，战高温、抢进度，抓紧施工黄金期，奋力冲刺项目建设节点目标。

7月9日上午10点，东厦镇北江水闸提升改造工程施工现场热浪升腾，机器轰鸣声不绝于耳。工人们在烈日下挥汗如雨，一丝不苟、紧张有序地进行着各项作业，全速推进项目进度。

“进入主汛期以来，我们增加了六十多名作业人员，增加了作业班次。针对高温天气，我们调整了施工时间，避开中午最热的时段，采取早晚两个黄金时段集中施工，最大限度提高工作效率。”东厦镇水利站负责人曾方正介绍。

为切实保障高温时节安全生产和工人身体健康，项目部对施工作业时间进行错峰调整，采取轮换作业的办法，缩短工人连续作业时间。现场还提供了消暑物品，多举措保障工人在生产作业中的安全和健康。

“高温天气下，保障工人的作业安全是我们的首要任务。工程项目部为每位高温作业人员提供了防暑降温用品，包括清凉油、藿香正气水、矿泉水等。此外，我们还在工地设置了多个临时休息点，供工人们轮流休息降温，确保他们在高温下能够安全作业”。曾方正说。

截至目前，东厦镇北江水闸提升改造工程已完成了旧水闸拆除及管理房和柴油机房的主体建设，水闸下部结构已验收合格并投入使用，目前正在进行两岸条石护坡、鱼道土方回填以及水闸启闭房、管理房的室内施工。

项目建设，争分夺秒。正是奋斗在一线的建筑工人冒着酷暑，坚守在自己的岗位上默默挥洒汗水，一个个项目才得以快速推进、按时完成。他们用汗水记录自己经历的平凡与艰辛，用汗水为云霄项目建设“添砖加瓦”，用汗水诠释责任与担当。

战高温 抢进度 云霄县项目建设 热浪滚滚